

DEPARTAMENTO · EN VENTA

Avenida Insurgentes Norte

Capultitlan · Gustavo A. Madero · Ciudad de México

$ 2,415,000

MXN · Precio de lista

Clave RAV-1370 · Covarrubias Century 21 · century21@covarrubias.com.mx · https://www.covarrubias.com.mx/propiedades/25248

62 m²	2	2	1
Construcción	Recámaras	Baños	Estacionamientos

14 años
Antigüedad

AMENIDADES

Bodega · Roof garden · Vigilancia 24 h

DESCRIPCIÓN

Departamento de 60mts2 habitables con bodega en Capultitlan, Gustavo A. Madero.

Departamento ubicado en el octavo piso de un desarrollo residencial de cuatro torres, con una antiguedad aproximada de 14 años y estado de conservación bueno.

Cuenta con 60mts2 habitables distribuidos en dos recámaras, dos baños completos, uno de ellos integrado en la recámara principal, sala-comedor y cocina abierta.

Dispone de área de lavado, clóset y balcón de aproximadamente 1.5 mts2.

La propiedad incluye un cajón de estacionamiento compartido con dos usuarios, cuya titularidad se encuentra incorporada en la escritura del departamento. Adicionalmente incluye una bodega de 6.38mts2 ubicada en el sótano, con escritura independiente.

El desarrollo ofrece Roof Garden, Gimnasio, Salón de usos múltiples, Vigilancia 24/7, Circuito cerrado de seguridad y 4 elevadores. Cuenta además con cisterna, tinacos y áreas destinadas a la disposición de residuos.

El precio de comercialización incluye el departamento, estacionamiento y la bodega. El departamento cuenta con operaciones realizadas mediante créditos FOVISSTE e Infonavit; la aceptación de cada operación deberá confirmarse conforme a las condiciones y requisitos vigentes de la institución financiera y del inmueble.

El inmueble se encuentra sobre Avenida Insurgentes Norte, en la colonia Capultitlan, alcaldía Gustavo A, Madero CDMX.

Catálogo de fotos











